

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.2.15

חלק א – אישור נוסח הודעה לצורך פרסום הליך מקדים

חלק זה ימולא במקרים שבהם נדרשה ועדת המכרזים לאשר את נוסח ההודעה כאמור

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
פיתוח הנגב והגליל		אגף בכיר תכנון מדיניות	
שם ועדת מכרזים	פרוטוקול מס'	תאריך	
פיתוח הנגב והגליל	10	13/11/14	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגל שאלתיאל הלוי	יושב ראש	חבר	חבר
עמנואל מודריק	חבר	חבר	חבר
אריאל כהאן	חבר	חבר	מזכיר/מרכז
		דרור סורוקה	

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	דרור סורוקה
-----	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מספר ההתקשרות		
התקשרות עם אור משימות להקמת והפעלת מרכז מבקרים בנגב.	8		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1/12/14	1/12/15	4,000,000 ₪.	
שם הספק	מספר הספק	(ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
אור משימות	580358562		

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מכר
 טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

ביום ה-10/11/2013 התקבלה החלטת הממשלה 875 ל"הקמת מרכז מבקרים להתיישבות ומורשת בנגב כחלק מהתכנית הלאומית לפיתוח הנגב". בהחלטה נקבע כי "כחלק מהקמת מרכזי השירות להנגשת השירותים, המענים והמידע הנדרשים למשיכת הגורמים המעוניינים לעבור לנגב, יוקם מרכז מבקרים להתיישבות ומורשת בנגב, לחשיפת הנגב בפני תושבים חדשים פוטנציאליים, עסקים, תיירים, קהל מוסדי,

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

בני נוער וסטודנטים".

מרכז המבקרים יכלול מיצגים מתקדמים לחשיפת הנגב בכל תחומי החיים כדור, תעסוקה, חינוך, תרבות, בריאות, קהילה ועוד במסגרת של חוויה לימודית תודעתית, כולל מסרים חינוכיים, ולשרת בבסיסו את קהלי היעד של האוכלוסיות הצורכות אותו כאנשי מעבר צה"ל, סטודנטים, תלמידים ומרצים, בעלי חברות ועסקים, משפחות וקבוצות התיישבות המבקשות להכיר את הנגב, מעצבי דעת קהל ומקבלי החלטות. מרכז המבקרים יסייע במיתוג הנגב ושינוי תדמית הנגב, ומיצוב הנגב כאזור אטרקטיבי ומוביל. מרכז המבקרים ינציח את המורשת של הנגב. המרכז יכלול תכנים בעלי חשיבות היסטורית לאומית ויחשוף אותם בפני הציבור הרחב.

העבודות להקמת המרכז כוללות תכנון בינוי ותשתיות, תכנון עיצוב ותפאורה, תכנון מולטימדיה ותוכן, ביצוע עבודות בינוי, ביצוע עבודות גמר, ביצוע עיצוב ותפאורה, ביצוע מולטימדיה ותוכן. התקציב הכולל לעבודות אלו נאמד בכ-8 מיליון ₪. השקעת משרדי הממשלה בעבודות הינה 4 מיליון ₪. ההתקשרות תתבצע בין המשרד לפיתוח הנגב והגליל, המאגם את כלל תקציבי הממשלה, לבין "אור משימות" לו הוקצו מקק"ל 4 מיליון ₪ ככספי מציג להקמת והפעלת המרכז. לאור משימות ניסיון רב בתחומי ההתיישבות והגוף מפעיל מרכז מידע להתיישבות בנגב מזה מספר שנים.

החלטת ועדת המכרזים

הוועדה מחליטה לאשר את נוסח ההודעה המצורפת.

מספר ימי הפרסום יהיה בהתאם להוראות התקנה.

תנאים לאישור הנוסח: (ימולא בהתאם לצורך)

הוועדה מחליטה שלא לאשר נוסח ההודעה המצורפת.

החלטת הוועדה לענין מיזם משותף:

ימולא במקרה של התקשרות לפי תקנה (30)3

מדובר במיזם משותף

מדובר בהליך תמיכה

דיון ונימוקים להחלטה:

בהחלטת הממשלה 875 לעיל נקבע כי הממשלה תפעל להקמת והפעלת מרכז מבקרים בנגב. למרכז המבקרים הוגדרו בהחלטה מספר יעדים כמפורט לעיל. המרכז נועד לחשוף את הנגב במגוון רחב מאוד של היבטים, לתרום לשיפור תדמית הנגב ולהוות פלטפורמה לעידוד ההתיישבות, כחלק מפעילות משותפת עם מרכז המידע להתיישבות בנגב.


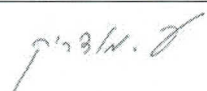
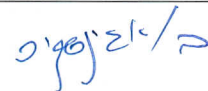
התקציב להקמת והפעלת מרכז המבקרים הינו כ-8 מיליון ₪. במסגרת החלטת הממשלה, התחייבות משרדי הממשלה הינה ל-4 מיליון ₪. בהחלטה נרשם כי הממשלה רושמת לפניה את השתתפות קק"ל

**שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3**

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.15	פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

בתקצוב הקמת והפעלת מרכז המבקרים. קק"ל, במסגרת שיתופי הפעולה שלה עם אור משימות, קיבלה החלטה להקצות את התקציב במלואו לאור משימות. מדובר בגוף בעל ניסיון רב בתחומי ההתיישבות ואשר מפעיל מרכז מידע להתיישבות בנגב מזה מספר שנים. מרכז המידע להתיישבות פועל בעיר העתיקה באר שבע, ואור משימות הקצו את כל הקומה הראשונה במבנה למטרת הקמת והפעלת מרכז המבקרים, כחלק מיצירת מבנה אחד בו יכללו מרכז מידע ומרכז מבקרים. המטרה הינה לבנות ולהפעיל תשתית בה יוצג הנגב בפני המבקרים – מבחינת תיירות, היסטוריה, דיור, תעסוקה ועוד, כחלק מתהליך חשיפת הנגב לציבור הרחב ושינוי תדמית הנגב, ובמקביל לאפשר לכל המבקרים הנחשפים לנגב, לקבל מיד עם סיום הביקור במרכז המבקרים מידע לגבי אפשרויות ההתיישבות והתעסוקה בנגב. בנוסף, העובדה כי ישנו מבנה להקמת המרכז, מהווה חיסכון משמעותי בעלויות ובלוחות הזמנים להפעלה. בהתאם לאמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת את ההתקשרות בין המשרד לפיתוח הנגב והגליל לבין אור משימות לתקופה של שנה, בהיקף של 8 מיליון ₪. 4 מיליון ₪ מתקציבי משרדי הממשלה ו-4 מיליון ₪ מתקציב אור משימות. יובהר כי כל העבודות יבוצעו על פי חוקי התכנון והבנייה ועל פי כל דין, ויפוקחו על ידי חברה חיצונית שתועסק על ידי המשרד לפיתוח הנגב והגליל.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
סיגל שאלתיאל הלוי		עמנואל מודריק	אריאל כהאן		
תאריך					
חתימה					

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.2.15

חלק ב - סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית		פרוטוקול מס'	
תאריך		תאריך	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
	יושב ראש		חבר
	חבר		חבר
	חבר		חבר
	חבר		מזכיר/מרכז

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות			מספר ההתקשרות
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
שם הספק			מספר הספק (ח.פ./צ.ע.מ/מספר עמותה)

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- מרכ רכש שירותים טובין ביצוע עבודה מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף
 שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		

נימוקים
 יש להתייחס לסוגיות הבאות:

- מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים
- אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר _____]

הפרסום בוצע מיום _____ עד ליום _____

מועד אחרון להגשת השגות _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה

העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון , החלטת הוועדה ונימוקיה:

החלטת הוועדה תישלח לפונים

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה _____ לתקנות חובת המכרזים.

תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

**שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3**

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה ג1 לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

דיון ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

• הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.

• תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.

• נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
תאריך					
חתימה					